



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

ORLEN Południe Spółka Akcyjna z siedzibą w Trzebini przy ul. Fabrycznej 22, 32-540 Trzebinia, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000125856, wysokość kapitału zakładowego 209 123 180,00 zł wpłacony w całości, NIP 628-00-00-977, REGON 272696025, BDO 000007910, niniejszym, jako organizator przetargu, ogłasza nieograniczony przetarg pisemny na sprzedaż użytkowania wieczystego na warunkach opisanych poniżej.

LP.	LOKALIZACJA	WOJEWÓDZTWO	KSIEGA WIECZYSTA	SĄD REJONOWY	TYTUŁ PRAWNY	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	CENA WYWOŁAWCZA NETTO	WADIUM
1	Kłodzko	woj. dolnośląskie	SW1K/00038415/6	Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych	Użytkowanie wieczyste	80 AM-5	0,3993 ha	928.200,00 zł	92.820,00 zł

Nieruchomość wskazana w punkcie 1 tabeli jest zabudowana i była wykorzystywana jako powierzchnie biurowe, magazynowe.

Wszelkie informacje związane z niniejszym ogłoszeniem można uzyskać pod numerami telefonów: **669 330 060** oraz **607 990 064** od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 16.00.

Pytania można również kierować drogą mailową na adres: nieruchomosci.poludnie@orlen.pl

Przetarg odbędzie się w siedzibie Spółki w Trzebini przy ul. Fabrycznej 22. Pisemne oferty wraz z kompletem wymaganych dokumentów, w zamkniętych kopertach należy składać za pośrednictwem poczty lub osobiście nie później niż do dnia **31.10.2025 r.**

ORLEN Południe Spółka Akcyjna, ul. Fabryczna 22, 32-540 Trzebinia

Dział: Zarządzanie Majątkiem Nieprodukcyjnym

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Za datę złożenia oferty uznawana będzie data doręczenia oferty pod wyżej wskazanym adresem.

Termin rozstrzygnięcia przetargu upływa z dniem **30.12.2025** roku. Przy czym, ORLEN Południe S.A. zastrzega możliwość przedłużenia terminu rozstrzygnięcia przetargu o okres nie dłuższy niż 6 miesięcy.

ORLEN Południe S.A. zastrzega, iż wybór oferty w toku przetargu może nastąpić jedynie na podstawie uprzedniej zgody właściwych organów Spółki, wyrażonej w formie uchwały. Umowa sprzedaży użytkowania wieczystego



ORLEN
POŁUDNIE

nieruchomości zostanie zawarta z chwilą złożenia przez Spółkę i wybranego oferenta oświadczeń woli w formie aktu notarialnego, o ile wcześniej właściwe organy Spółki wyraziły zgodę na jej zawarcie.

ORLEN Południe S.A. zastrzega sobie prawo zmiany lub odwołania warunków przetargu jak i samego ogłoszenia w każdym czasie bez konieczności podania przyczyn, jak również unieważnienia przetargu w każdym czasie bez konieczności podawania przyczyn lub zamknięcia przetargu bez przyjęcia którejkolwiek z ofert.

Szczegółowe warunki przetargu są udostępnione na stronie internetowej [ORLEN Południe \(www.orlenpoludnie.pl\)](http://www.orlenpoludnie.pl)